



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «НПП «Тасма»
Е.Л. Самков
«30» 01 2018 г.

АКТ
общего обследования здания № 266 С, инв. № 10000266С
на «участке отделки кинофотоматериалов №1»
(уточненный)

Общие сведения по строению:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Год постройки | - 1980; |
| 2. Материал стен | - керамзитобетонные панели; |
| 3. Материал перекрытия | - железобетонные плиты; |
| 4. Материал кровли | - рубероид; |
| 5. Площадь застройки | - 5 400м ² ; |
| 6. Площадь стен без оконных проемов | - 7 035м ² ; |
| 7. Площадь стеновых проемов | - 2 030м ² ; |
| 8. | |

Комиссия в составе:

Председатель: главный инженер - Андрианов В.П.;
Члены комиссии: главный механик - Войнич В.А.;
зам. начальника производства - Юсупов З.И.;
и.о. главного энергетика – Молостов А.Ю.;
пом. директора по режиму и ГО – Василенко О.А.;
и. о. начальника проектно-конструкторской группы - Филончева Г.А.;
начальник РМУ - Хаялиев Р.Р.;

произвела осмотр здания № 266С в январе 2018 г.

№№ п/п	Конструктивные элементы здания и инженерные системы	Техническое состояние	Предложения
1.	Фундаменты	удовлетворительное	
2.	Стены наружные	Не удовлетворительное. Нарушена герметизация панельных стыков наружных стен. Требуется ремонт межпанельных стыков (герметизация) наружных стен 1200,0 п.м.	
3.	Перекрытия	удовлетворительное	
4.	Полы	удовлетворительное	
5.	Окна и двери	удовлетворительное	
6.	Лестницы	удовлетворительное	
7.	Кровля (площадь законсервированного участка 4356,9м ²)	Требуется ремонт кровли на площади 2 270,0м ² .	Произвести ремонт мягкой кровли отдельными местами – 575,0м ²
8.	Система отопления	Коррозия	Произвести ремонт трубопроводов:

		трубопроводов и соединительных фасонных частей	труба Ø32мм - 99м; замена запорной арматуры – 20шт.; разборка и сборка резьбовых соединений - 220шт.; ремонт запорной арматуры – 40 шт., гидро-пневмопромывка системы отопления.
--	--	------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

 В.П. Андрианов

 В.А. Войнич

 З.И. Юсупов

 А.Ю. Молостов

 О.А. Василенко

 Г.А. Филончева

 Р.Р. Хаялиев